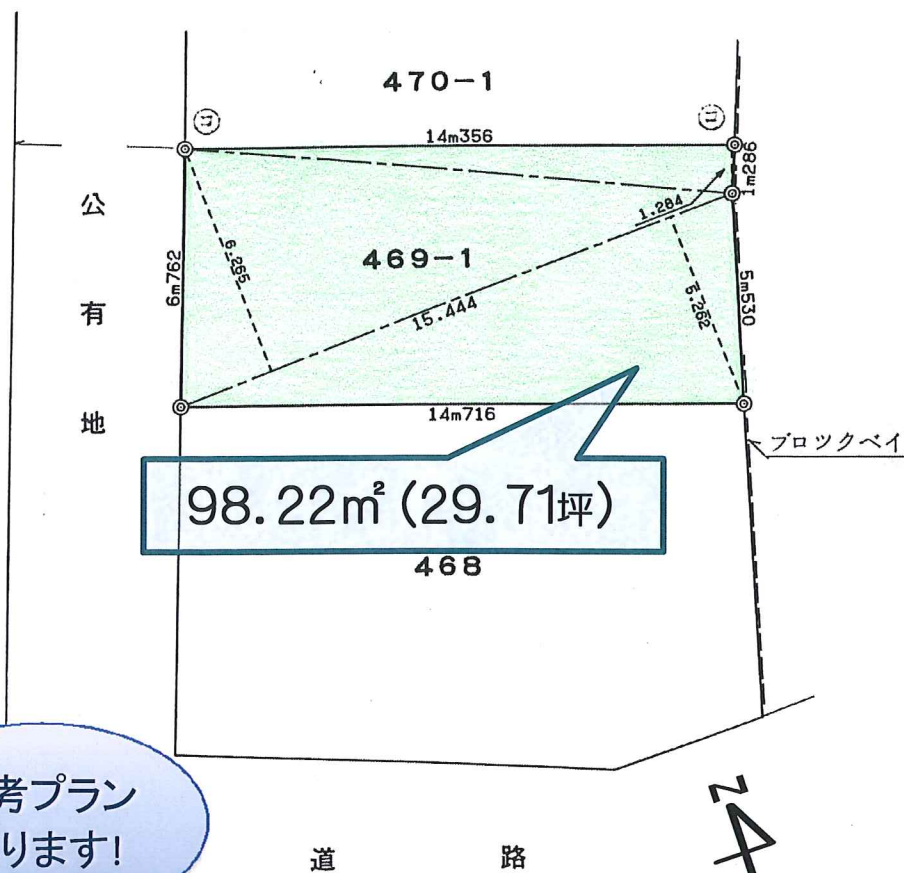


売地

- ★建築条件ありません！
 - ★通勤・通学便利。
 - ★スーパー近く。
- 買い物便利！



閑静な住宅街にある為、
住環境良好です。



- 上平井中学校まで2分(約90m)
- マルイ東新小岩店まで9分(約750m)
- ライフ奥戸店まで10分(約850m)
- 新小岩地区センターまで2分(約190m)
- 上小松図書館まで2分(約190m)

売地 住宅用地 新小岩

物件種目	住宅用地		
最適用途	新小岩		
最寄駅	JR 総武線 新小岩 駅		
土地面積	98.22 m ²	ほかに 私道面積	なし m ²
価格	2,970万円	3.3m ² 単価	100万円
物件所在地	葛飾区東新小岩4丁目3		
	葛飾区東新小岩4丁目469番1		
交通	徒歩 13分		
土地権利	所有権	地目	田
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
引渡条件	現況にて引渡		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	西側約6.7m ／43条1項の但し書き道路(幅員4.545m)		
設備	東京電力、公営水道、本下水、都市ガス		
備考			
	(株)福家不動産	TEL	03-3696-0001

株式会社 福家不動産



東京都知事(14)第783号
(社)東京都宅地建物取引業協会会員
(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

取引形態	専任媒介	手数料
------	------	-----