



賃貸chin速報soku
2025年 2月号



お引越しシーズン到来！ご相談はお早めに！

営業時間 10：00～18：00 ◆ 水曜日・第3木曜日定休 ◆ ff_fukuya@xpost.plala.or.jp ◆ TEL03-3696-0001

No.	名称	住所	階	タイプ	面積 (㎡)	賃料	共益費	礼金	敷金	歩(分)	構造	追焚	AC	間取詳細	おすすめポイント!
1	ユービ M	東新小岩7	2	1R	9.98	¥40,000	¥0	1	1	10	鉄骨造	×	1	洋室4.4帖 K	コンパクトですがエアコン付きの格安ワンルーム
2	ツカ A	東新小岩5	1	1R	20	¥47,000	¥0	1	1	6	木造	***	1	7.5帖ワンルーム	フローリング クローゼット付 風呂なしですが明るい角部屋です
3	ユーヅ A	江：西小岩2	2	1K	21.21	¥45,000	¥0	0	1	9	木造	×	1	洋6 K3帖	ベランダと出窓があり明るいお部屋です
4	ユーハ A	東新小岩6	1	1K	17.35	¥45,000	¥1,000	0	1	12	木造	×	1	和6 K2帖	みのり商店会に面する角地！買物とっても便利です！
5	ハラ A	江：本一色3	2	1K	22.35	¥45,000	¥0	0	1	バス	木造	×	1	洋7 K4帖	窓が多くて風通しの良いお部屋です
6	ユーハ A	東新小岩6	2	1K	17.35	¥48,000	¥1,000	0	1	12	木造	×	0	和6 K2帖	南向き陽当り良好★みのり商店会に面し買い物など便利です
7	トル M	西新小岩5	1	1K	20.15	¥51,000	¥1,000	1	1	15	鉄骨造	×	1	和6 K3帖	くつろげる和室です 出窓もかわいい
8	リ M	東新小岩1	3	1K	16.7	¥56,000	¥0	0	1	4	鉄骨造	×	1	洋6帖 K	初めての一人暮らし・女性でも安心のオートロック付 駅近M！
9	ハSA A	新小岩2	2	1K	19.93	¥56,000	¥2,000	0	1	7	木造	×	1	洋6帖 K	駅近のBT別、洋室、エアコン付の物件です！陽当りも良いですよ
10	ガ M	東新小岩7	2	1K	23.13	¥58,000	¥2,000	0	1	12	鉄骨造	×	1	洋6 K4.5帖	バストイレ別で広めの7+リングです
11	ピ M	西新小岩1	2	1K	19.59	¥66,000	¥2,000	0	1	2	鉄骨造	×	1	洋室6.5帖 K	なんと駅徒歩2分！バストイレ別のフローリングです
12	エタ M	西新小岩4	2	1K	25.53	¥68,000	¥2,000	0	1	11	鉄骨AI	○	1	洋7 K3帖	バストイレ別 システムキッチンの角部屋
13	パ F M	西新小岩3	2	1K	23.36	¥70,000	¥0	1	1	18	鉄骨造	×	1	洋6.9 DK5.4帖	とても希少なPI台付！バイク相談可！
14	ガイ M	東新小岩7	4	1K	28.86	¥75,000	¥0	1	1	14	R C造	○	1	洋7.5帖 K2.5	オートロック・エレベータ付・南向き・RC造マンション
15	パカ A	東新小岩7	1	1DK	28.92	¥50,000	¥0	1	1	11	軽鉄造	×	1	和6 DK6帖	バストイレ別！静かな住環境です 大きめキッチン
16	ヤ M	葛：奥戸3	1	1DK	31	¥53,000	¥2,000	0	1	20	鉄骨造	×	1	洋8 DK7.5帖	広々とした間取りです 静かな住環境
17	パ A	東新小岩5	2	1DK	25.6	¥60,000	¥0	1	1	6	木造	○	1	和6 DK5帖	静かな環境の広めのお部屋です
18	リデ A1	東新小岩8	2	1R+L	34.66	¥88,000	¥4,000	1	1	16	木造	○	1	洋8 7+6.4帖 K付	開放的な吹き抜けと機能的な設備のおしゃれなデザイナーズ物件です
19	グ M	西船橋駅	3	1LDK	45.45	¥70,000	¥0	0	2	10	R C造	×	1	洋7.6 LDK10帖	愛犬と暮らせる希少なマンション！人気の1LDKです！
20	エタ小岩M	江戸川:西小	3	1LDK	36.5	¥107,000	¥5,000	1	1	5	鉄骨造	○	2	洋6 LDK10.8帖 +T	駅近・リノベーション！・南北にバルコニー・南面二重サツ
21	ツカ M	東新小岩5	5	1LDK	40.4	¥125,000	¥12,000	1	1	7	R C造	○	1	洋4.5 LDK11.2帖+S	築浅☆耐震等級最上級のRC造オートロック付マンション
23	スカイ M	東新小岩6	3	2DK	41	¥68,000	¥0	1	1	11	鉄骨造	×	?	和6 和6 DK6帖	みのり商店会の中心で買い物とても便利です
24	パデ M	江:東小岩2	1	2DK	40.48	¥70,000	¥0	0	2	18	木造	×	1	和6 洋6 DK6帖	近くにスーパーもあります。定期借家契約2年間(再契約型)
25	シ M	東新小岩1	2	2K	32.22	¥63,000	¥4,000	1	1	5	鉄骨造	×	0	和6 洋4.5 K4帖	東北口やスーパーすぐ近く！荷物の多い単身の方最適です
26	サニ M	東新小岩6	3	2K	34.7	¥65,000	¥0	1	1	12	鉄骨造	×	1	洋6 洋6 K4.5帖	みのり会の中心なので買い物便利！夜は静かです
27	S M	東新小岩5	3	2K	30.8	¥72,000	¥0	0	1	10	鉄骨AI	×	1	和4.5 洋5.4 K5帖	出窓のある明るい角部屋！独立洗面台有！お風呂窓有
28	イバ A	東新小岩5	2	2K	35.95	¥75,000	¥0	1	1	7	木造	×	0	和6 洋6 K3帖	商店街に近く、大きな収納のある2Kタイプ！兄弟入居にも◎
29	イストVM	東新小岩8	2	2LDK	62.42	¥123,000	¥8,000	1	1	17	R C造	○	1	洋7 洋5.3 LDK15.7帖	ゆったり2LDK★大きなソファも置ける広々リビングです
30	イストVM	東新小岩8	6	2LDK	62.42	¥128,000	¥8,000	1	1	17	R C造	○	1	洋7 洋5.3 LDK15.7帖	陽当りの良い広々リビングで快適な暮らし！
31	ステラ M	西新小岩4	3	2LDK+L	47.51	¥130,000	¥6,000	2	2	9	R C造	○	3	洋6 洋6.2 LDK10 7+6	建築家 谷内田章夫氏設計のスタイリッシュなデザイナーズ☆
32	ツカ M	東新小岩5	5	3LDK	72.3	¥215,000	¥20,000	1	1	7	R C造	○	4	洋5.9 洋4.9 洋4.9 LDK	築浅☆災害時にも安耐震等級3のRC造オートロック付マンション

営業時間 10：00～18：00 ◆ 水曜日・第3木曜日定休 ◆ ff_fukuya@xpost.plala.or.jp ◆ TEL03-3696-0001